



ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

*«Παροχή τεχνικών υπηρεσιών στο πλαίσιο του προγράμματος
Ανασυγκρότησης της Βόρειας Εύβοιας»*

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΔΙΑΖΩΜΑ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΗΡΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ, ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ Ο.Ε

ΑΘΗΝΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2022

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στην Αθήνα, σήμερα, 31/03//2022, μετά την υπ' αριθμόν 3 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ελήφθη σε συνεδρίασή του την Τρίτη 29 Μαρτίου 2022,

τα παρακάτω συμβαλλόμενα μέρη:

1.- Ο Σταύρος Θ. Μπένος, ενεργών ως πρόεδρος και νόμιμος εκπρόσωπος του σωματείου «**ΔΙΑΖΩΜΑ**», το οποίο εδρεύει στην οδό Μπουμπουλίνας 30, Αθήνα, με ΑΦΜ 998191496 Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών, το οποίο σωματείο θα αποκαλείται εφεξής «**ο Εντολέας**» και

2.- Η ομόρρυθμη εταιρεία «**ΗΡΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ, ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ Ο.Ε**», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Σόλωνος 45, με ΑΦΜ: 999693840, Δ.Ο.Υ Λαμίας, η οποία θα αποκαλείται του λοιπού η «**Πάροχος**» εκπροσωπούμενη κατά την υπογραφή της παρούσας από τον νόμιμο εκπρόσωπό της, κ. Δημήτρη Τσάμη,

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. Βιοτική αφετηρία και δικαιοπρακτικό θεμέλιο για την κατάρτιση της παρούσας σύμβασης αποτελεί η ανάγκη ανασυγκρότησης της ευρύτερης περιοχής της Β. Ευβοίας, η οποία και πλήγη από τις πυρκαγιές που επεσυνέβησαν τον Αύγουστο του έτους 2021.

2. Τα μέρη συμβάλλονται στο παρόν με πλήρη συναίσθηση ότι η εκτέλεση της παρούσας σύμβασης θα ενταχθεί – κατά τους εδώ περιγραφόμενους ειδικότερους όρους – ως αναπόσπαστο μέρος στην εθνική προσπάθεια για την ανόρθωση των καταστροφικών συνεπειών του γεγονότος της προηγούμενης παραγράφου. Τα μέρη δεσμεύονται να απόσχουν από κάθε άλλη (εμπορική ή μη) αξιοποίηση των παραδοτέων ή των χρηματικών πόρων της παρούσας σύμβασης, πλην αυτής που περιγράφεται στην παρούσα σύμβαση.

3. Η παρούσα σύμβαση συνάπτεται μεταξύ ανεξάρτητων νομικών προσώπων του ιδιωτικού δικαίου που δεν ασκούν αρμοδιότητα δημόσιας φύσεως. Η Πάροχος ενεργεί εν προκειμένω ως αυτοτελής πάροχος συμβουλευτικών υπηρεσιών που διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία και τη σχετική τεχνογνωσία για την υλοποίηση του συμβατικού αντικείμενου. Ο Εντολέας ενεργεί ως επιχειρησιακός βραχίονας της άτυπης Επιτροπής Ανασυγκρότησης (εφεξής η «**Επιτροπή Ανασυγκρότησης**») που έχει συσταθεί για τους σκοπούς της παραγράφου 1.

4. Το συμβατικό αντικείμενο κατατείνει στην παροχή τεχνικής και συμβουλευτικής υποστήριξης για τη διασύνδεση και την αποτελεσματική συναρμογή όλων των εκπονούμενων μελετών σε ενιαίο προγραμματικό πλαίσιο με απόληξη την έγκριση Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης.

5. Τα μέρη αναγνωρίζουν και αποδέχονται ότι έχουν συναφθεί ή θα συναφθούν μεταξύ άλλων προσώπων ομοειδείς ως προς τον σκοπό και το πλαίσιο (μελετητικές) συμβάσεις, οι οποίες και θα επιχειρηθεί να συναρμοστούν σε ενιαίο επιχειρησιακό όλον για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου.

6. Τα μέρη δηλώνουν ότι η παρούσα σύμβαση δεν αποτελεί ενάσκηση δημόσιας εξουσίας ή συμβουλή ή σύσταση προς τη νομοθετική και την εκτελεστική εξουσία, πλην όμως αναγνωρίζουν ότι ενδέχεται η επιχειρησιακή ή οργανωτική ένταξη του έργου να απαιτήσει ή να συνδέεται με κεντρικό συντονισμό από δημόσιους φορείς ή ειδικά εξουσιοδοτημένα από την Πολιτεία πρόσωπα.

7. Το έργο προορίζεται να υποστηρίξει το ως άνω ενιαίο σύστημα μελετών που θα εξασφαλίζουν συνολικό (ολιστικό) αποτέλεσμα. Στο πλαίσιο αυτό:

- i. Τα μέρη αποδέχονται ότι η συναρμογή των μελετών προς επίτευξη του σκοπούμενου αποτελέσματος θα επιχειρηθεί με την εκπόνηση βασικής κατευθυντήριας μελέτης (master plan).
- ii. Τα μέρη δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση για την ανάθεση και την πορεία εκπόνησης άλλων αυτοτελών μελετών.
- iii. Τα μέρη, και ιδιαίτερα η Πάροχος, αναλαμβάνουν τη δέσμευση συμμετοχής τους στη διαδικασία αλληλεπίδρασης και ροής της πληροφορίας που επάγονται τα σημεία i και ii.
- iv. Τα μέρη, και ιδιαίτερα η Πάροχος, αναλαμβάνουν τη δέσμευση να καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διασύνδεση του περιεχομένου των αναφερόμενων στην παράγραφο αυτή μελετών.

II. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Το έργο περιλαμβάνει τις ακόλουθες (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερόμενες) εργασίες σε διαρκή ή περιοδική βάση σε όλη τη χρονική έκταση του προγράμματος της Ανασυγκρότησης:

- Σύνταξη ad hoc αναφορών/παρουσιάσεων για την Ειδική Επιτροπή Ανασυγκρότησης σε χρόνο που θα προσδιορίζεται από την Επιτροπή (μη ορισμένο Παραδοτέο)

Ενδεικτική περιγραφή: Προετοιμασία ad hoc εκθέσεων/παρουσιάσεων (ενδεικτικά συνθετικές εκθέσεις με την πρόοδο ή/και τα αποτελέσματα των μελετών, παρουσίαση της προόδου ενεργοποίησης της ΟΧΕ μετά την έγκρισή της κ.λπ.).

- Αναζήτηση πηγών χρηματοδότησης και αποτύπωση προϋποθέσεων

Ενδεικτική περιγραφή: α) αξιολόγηση των δυνατοτήτων χρηματοδότησης β) αρχική εκτίμηση της ωριμότητας των έργων, με στόχο την ανατροφοδότηση των αναδόχων των μελετών (μελετητών) για την προτεραιοποίηση των έργων και την εκπόνηση του ενδεικτικού

καταλόγου έργων του Master Plan, γ) διερεύνηση συμβατότητας έργων με χρηματοδοτικά εργαλεία.

- Επικαιροποίηση περιγραφής έργων και χρονοδιαγραμμάτων

Ενδεικτική περιγραφή: α) επικαιροποίηση ή /και περαιτέρω ανάλυση του προϋπολογισμού των έργων (με βάση τυχόν νέες μελέτες κλπ.), β) επικαιροποίηση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των έργων, με έμφαση στην υλοποίηση και ολοκλήρωση των ενεργειών ωρίμανσης / έγκρισης.

Τα ανωτέρω θα προσδιορίζονται και θα εξειδικεύονται κατόπιν ρητών οδηγιών της Επιτροπής Ανασυγκρότησης.

Η Πάροχος αποδέχεται ότι στο συμβατικό αντικείμενό της εμπίπτουν και υπηρεσίες που δεν περιγράφονται ρητά παραπάνω αλλά συνάδουν με τη φύση, τον σκοπό και τις συναλλακτικά εύλογες περιστάσεις της παρούσας σύμβασης.

Η συμβατική παροχή νοείται ως διαρκής εντός του χρόνου ισχύος της παρούσας σύμβασης.

2. Ως διάρκεια της σύμβασης ορίζεται το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της παρούσας έως και τέλος Μαρτίου 2023. Σε περίπτωση που το εγχείρημα της Ανασυγκρότησης-κατά την εδώ προσδιοριζόμενη φάση του-εκταθεί και πέραν αυτής της ημερομηνίας, τα μέρη δεσμεύονται να επανεξετάσουν τη χρονική διάρκεια με ομοειδείς οικονομικούς όρους.

III. ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΡΟΧΟΥ

1. Η συνολική αμοιβή για το σύνολο των υπηρεσιών της Παρόχου συμφωνείται στο ποσό των 25.000 ευρώ, πλέον ΦΠΑ, ήτοι 31.000 ευρώ, η οποία και θα είναι καταβλητέα ως εξής:

- 30% με την υπογραφή της παρούσας,
- 40% στις 30 Σεπτεμβρίου 2022 μετά και την ολοκλήρωση του Α' παραδοτέου του έργου,
- 30% με την ολοκλήρωση του έργου και παραλαβή του Β' παραδοτέου από το Διοικητικό Συμβούλιο του Διαζώματος.

Όλες οι υπηρεσίες που θα προσφέρει η Πάροχος, όπως περιγράφονται στο άρθρο II, θα αποτυπώνονται σε δυο Εκθέσεις Εργασιών (Παραδοτέο 1 και 2), οι οποίες θα υποβληθούν εντός έξι μηνών (6) και δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

Τα Παραδοτέα κατατίθενται στο «ΔΙΑΖΩΜΑ» και ο πρόεδρος τα φέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο για ενημέρωση, διάλογο και παραλαβή.

Οι υπηρεσίες της Παρόχου θα ολοκληρωθούν εντός 12 μηνών από την υπογραφή της παρούσας.

2. Ο Πάροχος βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, καθώς και με φόρους, τέλη και κάθε άλλη τυχόν προβλεπόμενη από τον νόμο κράτηση, πλην του Φ.Π.Α.

IV. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η παρούσα σύμβαση δεν εκτοπίζει διατάξεις αναγκαστικού δικαίου της νομοθεσίας που διέπει το αντικείμενο των μελετών της Ανασυγκρότησης. Λοιπές σχετικές διατάξεις εφαρμόζονται συμπληρωματικά, μόνον εφόσον συμβιβάζονται με τον σκοπό της.

2. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ως ουσιώδεις. Τυχόν ακυρότητα ορισμένου όρου δεν επιφέρει ακυρότητα όλης της σύμβασης. Τα μέρη καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συμπλήρωση του κενού με βάση την καλή πίστη και τον σκοπό της σύμβασης.

3. Η παρούσα σύμβαση αποτελεί τη συνολική συμφωνία μεταξύ των μερών για τους σκοπούς του παρόντος, εκτοπίζει κάθε προγενέστερη προφορική ή έγγραφη συμφωνία τους και τροποποιείται μόνον εγγράφως. Τα μέρη δικαιούνται να προσθέσουν ως αναπόσπαστο μέρος αυτής παραρτήματα ή προσαρτήματα κατάλληλα για την εξειδίκευση των όρων εκτέλεσής της, αφού προηγουμένως αυτά προσυπογραφούν και αριθμηθούν από κοινού.

4. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που θα ανακύψει από την εφαρμογή της είναι τα δικαστήρια της Αθήνας, αφού προηγηθεί υποχρεωτικά απόπειρα συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς κατά την κείμενη νομοθεσία.

V. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η τροποποίηση ή συμπλήρωση οποιουδήποτε όρου αυτής αποδεικνύεται μόνο εγγράφως, αποκλειόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης αφού διαβάσθηκε, από τους δύο συμβαλλόμενους, υπογράφηκε από αυτούς σε δύο (2) πρωτότυπα αντίτυπα, εκ των οποίων ένα (1) παρέμεινε στο Διάζωμα και ένα (1) έλαβε η Πάροχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΖΩΜΑ

Ο Πρόεδρος



ΔΙΑΖΩΜΑ
ΔΙΑΖΩΜΑ
ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 30 - 106 02 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 0254255 - FAX: 210 0254258
ΑΦΜ: 998191496 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΑΣ

Σταύρος Μπένος

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΟ

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

Δημήτρης Τσάμης