

ΣΥΜΒΑΣΗ «ΧΟΡΗΓΙΑΣ - ΑΝΑΔΟΧΗΣ» ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

με αντικείμενο

την εκπόνηση συνολικού Master Plan

για την ανασυγκρότηση της Βόρειας Εύβοιας

Σήμερα, 10.11.2021, στην Αθήνα, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλόμενων μερών:

Αφενός, της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ, που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Αιόλου 86, με Α.Φ.Μ 094014201, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών που εκπροσωπείται νόμιμα από τις κκ. Ιωάννα Σαπουντζή του Ιωάννη και Βασιλική Χαριζοπούλου του Φωτίου, δυνάμει του υπ' αριθ. 59.328/17.11.2017 πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Πουλαντζά και που για συντομία θα καλείται ο «Χορηγός» (Εργοδότης).

Αφετέρου, της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΕΤΑΜ Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών και Μελετητικών Υπηρεσιών», που εδρεύει στο Ηράκλειο Κρήτης, επί της οδού Γ. Παπανδρέου αρ. 5, Τ.Κ. 71 306, με ΑΦΜ 095457685 της ΔΟΥ Ηρακλείου, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον κ. Νικόλαο Δρακωνάκη, που για συντομία θα καλείται ο «Μελετητής» (Ανάδοχος),

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ «ΑΝΑΔΟΧΗΣ»

1. Βιοτική αφετηρία και δικαιοπρακτικό θεμέλιο για την κατάρτιση της παρούσας σύμβασης αποτελεί η ανάγκη ανασυγκρότησης της ευρύτερης περιοχής της Β. Ευβοίας, η οποία και επλήγη από τις πυρκαγιές που επεσυνέβησαν τον Αύγουστο του έτους 2021.

2. Τα μέρη συμβάλλονται στο παρόν με πλήρη συναίσθηση ότι η εκπόνηση της μελέτης σε εκτέλεση της παρούσας σύμβασης θα ενταχθεί – κατά τους εδώ περιγραφόμενους ειδικότερους όρους – ως αναπόσπαστο μέρος στην εθνική προσπάθεια για την ανόρθωση των καταστροφικών συνεπειών του γεγονότος της προηγούμενης παραγράφου. Τα μέρη δεσμεύονται να απόσχουν από κάθε άλλη (εμπορική ή μη) αξιοποίηση των παραδοτέων ή των χρηματικών πόρων της παρούσας σύμβασης, πλην αυτής που περιγράφεται στην παρούσα σύμβαση.

3. Η παρούσα σύμβαση συνάπτεται μεταξύ ανεξάρτητων νομικών προσώπων του ιδιωτικού δικαίου που δεν ασκούν αρμοδιότητα δημόσιας φύσεως.

Ο Χορηγός στο πλαίσιο των δράσεων Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης που αναπτύσσει και σύμφωνα με την Πολιτική Δωρεών, Χορηγιών, Φιλανθρωπικών Συνεισφορών και Λοιπών Σχετικών Δράσεων που εφαρμόζει, αποφάσισε να στηρίξει χορηγικά τον Μελετητή για την εκπόνηση της ως άνω μελέτης, η οποία στο εξής θα καλείται η «Μελέτη».

Ο Μελετητής, αναλαμβάνει την εκπόνηση της Μελέτης και ενεργεί εν προκειμένω ως αυτοτελής πάροχος μελετητικών υπηρεσιών που διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία και τη σχετική τεχνογνωσία για την παράδοση του μελετητικού αντικειμένου.

4. Τα μέρη αποδέχονται ότι μετά από την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της παρούσας σύμβασης, τα παραδοτέα αυτής θα μεταβιβαστούν, δυνάμει χαριστικής αιτίας και κατά τις ειδικότερες διατυπώσεις της οικείας νομοθεσίας, στο Ελληνικό Δημόσιο ή σε συνδεδεμένο με αυτό νομικό πρόσωπο ή άλλο πρόσωπο του ευρύτερου δημόσιου τομέα που θα υποδειχθεί από αυτό ως πρόσφορος αποδέκτης για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου.

5. Τα μέρη αναγνωρίζουν και αποδέχονται ότι θα συναφθούν μεταξύ άλλων προσώπων ομοειδείς ως προς τον σκοπό και το πλαίσιο συμβάσεις, οι οποίες και θα επιχειρηθεί να συναρμοστούν σε ενιαίο επιχειρησιακό όλον για τους σκοπούς του παρόντος άρθρου.

6. Τα μέρη δηλώνουν ότι η παρούσα σύμβαση δεν αποτελεί ενάσκηση δημόσιας εξουσίας ή συμβουλή ή σύσταση προς τη νομοθετική και την εκτελεστική εξουσία, πλην όμως αναγνωρίζουν ότι ενδέχεται η επιχειρησιακή ή οργανωτική ένταξη της Μελέτης (ακόμη και πριν από τη της κατά την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου) να απαιτήσει κεντρικό συντονισμό από δημόσιους φορείς ή ειδικά εξουσιοδοτημένα από την Πολιτεία πρόσωπα. Το προηγούμενο εδάφιο δεν επηρεάζει με κανέναν τρόπο το περιεχόμενο της Μελέτης.

7. Τα μέρη αποποιούνται κάθε ευθύνης τους από οποιαδήποτε ζημία ήθελε παρ' ελπίδα προκύψει από την εφαρμογή του μελετητικού αντικειμένου, ακόμη και έναντι κάθε μελλοντικού Δωρεοδόχου, ο δε Χορηγός δεν θα φέρει καμία ευθύνη για την το περιεχόμενο της Μελέτης, για το οποίο ο Μελετητής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος.

II. ΣΚΟΠΟΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

A. Ερμηνευτικές Αρχές και Συνεκτικό Πλαίσιο

1. Ο Μελετητής αναλαμβάνει να εκπονήσει την Μελέτη η οποία θα διέπεται από τις αρχές της αειφορίας, της συμπεριληπτικότητας και της ολιστικής προσέγγισης. Η Μελέτη δεν θα κατατείνει απλώς στην πρόσκαιρη ανακούφιση των παθόντων και στη βραχυπρόθεσμη αποκατάσταση του πληγέντος φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, αλλά στην ολική βαθμιαία επανασύστασή τους με τρόπο ώστε να εγγυάται τη μέγιστη ποιότητα ζωής.

Ειδικότερα, η εδώ περιγραφόμενη Μελέτη θα επέχει θέση Master Plan της Ανασυγκρότησης, θα είναι ο συντονιστής, εμπνευστής και υποδοχέας όλων των θεματικών μελετών και θα εμφορείται από το παρακάτω πνευματικό και «πυρηνικό» επίκεντρο της προσπάθειας ανασυγκρότησης για το «**ΤΟ ΝΕΟ ΔΑΣΟΣ**»:

«Το ΝΕΟ ΔΑΣΟΣ θέλουμε να πάλλεται από ζωή, να αναγεννηθεί και να υιοθετηθεί από την τοπική κοινωνία με πρωταγωνιστές της αναγέννησης τις δύο εμβληματικές κοινότητες των ρητινοσυλλεκτών και των μελισσοκόμων.

Θέλουμε ακόμη το ΝΕΟ ΔΑΣΟΣ να αποτελέσει τον πρωταγωνιστή της διπλής μετάβασης, ΠΡΑΣΙΝΗΣ και ΨΗΦΙΑΚΗΣ, και να είναι ορόσημο καινοτομίας στο κρίσιμο πεδίο της ανθεκτικότητας σε μελλοντικές απειλές.

Θέλουμε να κυριαρχεί η οικολογική διάσταση χωρίς να παραμελήσουμε την «οικονομία του Δάσους» με τρόπο ευφυή και μετρημένο που δίνει τον τόνο και



την έμπνευση σε όλους τους θεσμικούς πυλώνες της Ανασυγκρότησης (αγροδιατροφή, τουρισμός, υποδομές, κοινωνικές δομές κ.ο.κ.)».

2. Τα μέρη έχουν λάβει υπόψη ότι η εφαρμογή της Μελέτης συνδέεται με την υλοποίηση δημοσίων έργων και, συνακόλουθα, καταλείπεται προς υλοποίηση σε φορείς δημόσιας εξουσίας που βρίσκονται εκτός της σφαίρας επιρροής τους.

Στο πλαίσιο αυτό, ομοίως λαμβάνουν υπόψη τα εξής:

- i.** Η χρηματοδότηση της υλοποίησης του αντικείμενου της Μελέτης απαιτεί δημόσιους πόρους που δεν θα καλυφθούν από τα μέρη.
- ii.** Η εφαρμοσιμότητα του περιεχομένου της Μελέτης προϋποθέτει αξιοποίηση των χρηματοδοτικών εργαλείων που εξασφαλίζουν τα προγράμματα δημοσίων επενδύσεων εθνικής και ενωσιακής προέλευσης.
- iii.** Η Μελέτη πρέπει να συνταχθεί με προδιαγραφές που θα εξασφαλίζουν την επιλεξιμότητα, σύνδεση και ένταξη των προτεινόμενων έργων με τα μέσα που αναφέρονται στα σημεία i και ii.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, χωρίς να θίγεται η γενικότητα των ανωτέρω, τα μέρη αναγνωρίζουν την αξιολογική, κανονιστική, ερμηνευτική και λειτουργική αξία ιδίως: α) του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος Στερεάς Ελλάδος, β) των τομεακών προγραμμάτων του ΕΣΠΑ, γ) του Ταμείου Ανάκαμψης και του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, δ) του εργαλείου της Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (Ο.Χ.Ε.), καθώς και την ανάγκη εναρμόνισης του νομικού καθεστώτος και του ουσιαστικού περιεχομένου των σημείων α)-δ) σύμφωνα και με την αρχή της επικουρικότητας, δηλαδή με έμφαση στη μέγιστη εγγύτητα προς το σημείο ανάπτυξης των αποτελεσμάτων εξ απόψεως οργάνου λήψης της απόφασης, προγραμματικής ένταξης-ωρίμανσης και χρηματοδοτικού μέσου.

3. Η Μελέτη θα έχει κλιμακωτό γεωγραφικό πεδίο εφαρμογής. Προορίζεται κατά κανόνα να έχει υλική εφαρμογή επί των πληγείσων περιοχών της βόρειας περιοχής της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας (Δήμοι α) Μαντουδίου-Λίμνης-Αγίας Άννας και β) Ιστιαίας-Αιδηψού), πλην όμως – στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για την τεχνική και επιχειρησιακή λειτουργικότητα των πορισμάτων της – ενδέχεται, *κατά τη διακριτική ευχέρεια του Μελετητή*, να περιέχει αντικείμενο με εδαφική ή άλλη εφαρμογή σε άλλους Δήμους της ίδιας Περιφερειακής Ενότητας (ή ακόμη και άλλες Περιφερειακές Ενότητες της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος).

4. Η Μελέτη προορίζεται να συναρμόσει οργανικά σε ενιαίο σύστημα περισσότερες τομεακές μελέτες που θα εξασφαλίζουν συνολικό (ολιστικό) αποτέλεσμα.

Στο πλαίσιο αυτό:

- i.** Τα μέρη αποδέχονται ότι η συναρμογή των μελετών προς επίτευξη του σκοπούμενου αποτελέσματος θα επιχειρηθεί με την εκπόνηση της βασικής κατευθυντήριας Μελέτης (master plan) της παρούσας σύμβασης.
- ii.** Τα μέρη δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση για την ανάθεση και την πορεία εκπόνησης άλλων αυτοτελών μελετών.
- iii.** Τα μέρη, και ιδιαίτερα ο Μελετητής, αναλαμβάνουν τη δέσμευση συμμετοχής τους στη διαδικασία αλληλεπίδρασης και ροής της πληροφορίας που επάγονται τα σημεία i και ii.

iv. Τα μέρη, και ιδιαίτερα ο Μελετητής, αναλαμβάνουν τη δέσμευση να καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διασύνδεση του περιεχομένου της μελέτης με όσες ομοειδείς μελέτες υπηρετούν το σκοπό του άρθρου Ι. και, κυρίως, για την ενοποιητική λειτουργία του περιεχομένου του master plan.

5. Ειδικά προς εμπέδωση της επιτελικής και κατευθυντήριας λειτουργίας της εδώ περιγραφόμενης Μελέτης για τη συναρμογή των υπολοίπων και την επίτευξη των επιδιωκόμενων σκοπών, ο Μελετητής δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση και θα ενσωματώσει κατά την εκπόνηση της μελέτης του ως αξιολογικούς και οργανωτικούς γνώμονες τα ακόλουθα στοιχεία:

- Τη διαγραμματική απεικόνιση της λειτουργίας και της αλληλεπίδρασης (σχέση «ομόκεντρων κύκλων») μεταξύ των προγραμμάτων της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου (Παράρτημα 3).
- Τη διαγραμματική απεικόνιση της δομής και της λειτουργίας της Επιτροπής υλοποίησης του συνταχθησόμενου Master Plan (Παράρτημα 4).

Β. Ειδικότερος προσδιορισμός του αντικείμενου της Μελέτης

Η Μελέτη θα επέχει θέση Master Plan το οποίο αφορά στην ανασυγκρότηση της Βόρειας Εύβοιας και το οποίο θα είναι ολιστικό και ανθρωποκεντρικό και θα εμπεριέχει όλο το πνευματικό κεφάλαιο των ολιστικών προγραμμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις -Ο.Χ.Ε.), τα οποία και βασίζονται στους κύριους άξονες της Ευρωπαϊκής Στρατηγικής (smart, green, place – based).

Η στρατηγική στο σύνολο της θα στοχεύει στην ήπια ανάπτυξη, θα βασίζεται στα τοπικά πλεονεκτήματα, στην εδαφικότητα και στην τοπική συμμετοχή και θα προωθεί την κοινωνική συνοχή.

Στο πλαίσιο αυτό, θα αξιοποιήσει πρωτίστως το μέσο – εργαλείο που αφορά την Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση της προγραμματικής περιόδου 2021 -2027 και δευτερευόντως τα τομεακά προγράμματα και τα λοιπά χρηματοδοτικά μέσα, εργαλεία και πόρους των επόμενων χρόνων.

ΙΙΙ. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ — ΦΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

1. Σε εξειδίκευση του σημείου ΙΙ.Β, ο Μελετητής καλείται να παραδώσει με τρόπο άρτιο και σύμφωνο με τους κανόνες της επιστήμης και τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, τα ακόλουθα υλικά αντικείμενα (Παραδοτέα):

- Μέρος της Μελέτης που περιγράφεται παρακάτω υπό 2.1, εφεξής «**Παραδοτέο 1**».
- Μέρος της Μελέτης που περιγράφεται παρακάτω υπό 2.2, εφεξής «**Παραδοτέο 2**»,

εφεξής και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης συνολικά ως η «**Μελέτη**» ή «**μελέτη**».



2. Ρητά ορίζεται ότι ανεξαρτήτως της οριοθέτησης του αντικειμένου των Παραδοτέων κατά τα ανωτέρω, καθένα από αυτά θα περιλαμβάνει υποχρεωτικά:

2.1 Το μεν Παραδοτέο 1:

- α) Πρώτη εξειδίκευση της Κεντρικής Στρατηγικής,
- β) Ενδεικτικό Κατάλογο Έργων και Δράσεων (συμπεριλαμβανομένου Προϋπολογισμού και Χρονοδιαγράμματος αυτών), ο οποίος και θα αποτελεί τη σύνθεση («συνθετική πρόταση») των επιμέρους προτάσεων των θεματικών μελετών,
- γ) Κατάλογο με ονομαστικό προσδιορισμό Δικαιούχων Έργων και Δράσεων, ο οποίος και θα αποτελεί τη σύνθεση («συνθετική πρόταση») των επιμέρους προτάσεων των θεματικών μελετών,
- δ) Την Κεντρική Στρατηγική της διενεργηθσόμενης δημόσιας διαβούλευσης, αφού ληφθεί υπόψη η σχετική καταγραφή-ανίχνευση των επιμέρους θεματικών μελετών.

Στο πλαίσιο της συντονιστικής λειτουργίας της Μελέτης για την τεκμηρίωση του περιεχομένου της Ο.Χ.Ε., ο Μελετητής αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρουσιάσει σε συνεκτικό ενιαίο όλο (ακόμη και με σχετική προτεραιοποίηση) τα «παραδειγματικά έργα» των επιμέρους θεματικών μελετών και να καταρτίσει (τελικό) Κατάλογο Έργων και Δράσεων Άμεσης Υλοποίησης. Τα έργα αυτά αναμένεται να «φωτοδοτήσουν» την όλη πορεία της Ανασυγκρότησης και να λειτουργήσουν ως «τροχιοδείκτες» της Ο.Χ.Ε.

2.2 Το δε Παραδοτέο 2:

- α) Οριστικοποίηση της Κεντρικής Στρατηγικής (Τελική Στρατηγική) και τρόπο διασύνδεσης των λοιπών επιμέρους θεματικών μελετών, με επίκεντρο τη συγκρότηση της Ο.Χ.Ε. σε ενιαίο συνεκτικό κείμενο,
- β) Τελικό Κατάλογο των υπό 2.1 Έργων και Δράσεων, σε δομή-πρόπλασμα του Τεχνικού Δελτίου (Παράρτημα 2), αφού ληφθεί υπόψη και η σχετική περιγραφή των επιμέρους θεματικών μελετών, που θα περιλαμβάνει (στο μέτρο που αυτό συμβιβάζεται με τη συνεκτική λειτουργία της Μελέτης και δεν καλύπτεται ήδη από τις επιμέρους μελέτες, στις οποίες ενδέχεται και να παραπέμπει):

- β.1) Ενδεικτικό προϋπολογισμό των τελικώς προτεινόμενων έργων,
- β.2) Ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα αποπεράτωσης των τελικώς προτεινόμενων έργων,
- β.3) Βαθμό και διαδικασία ωρίμανσης των τελικώς προτεινόμενων έργων,
- β.4) Στοχοθεσία και διενέργεια ιεράρχησης προτεραιοτήτων με κατηγοριοποίηση των τελικώς προτεινόμενων έργων σε τρεις βαθμίδες-ομάδες κλιμάκωσης.

2.3 Η Μελέτη θα περιέχει ρητά και αναλυτικά προβλέψεις για την ενσωμάτωση των ενοτήτων του Ψηφιακού Κύματος, της Πράσινης Μετάβασης και του Χώρου Καινοτομίας σε κάθε έργο και δράση την οποία προτείνει. Για τον σκοπό αυτό, ο Μελετητής αναλαμβάνει την υποχρέωση να συνεργαστεί ειδικά με την ομάδα

εκπόνησης της σχετικής οριζόντιας μελέτης και να εντάξει τα πορίσματα αυτής προς επίτευξη του οριζόντιου αποτελέσματος μεταξύ όλων των υπόλοιπων μελετών.

Η Μελέτη πρέπει επίσης να περιλαμβάνει κατάλογο αναγκαίων, πρόσφορων ή προτεινόμενων τροποποιήσεων του οικείου νομοθετικού ή κανονιστικού πλαισίου για τη βελτιστοποίηση των επιδιωκόμενων αποτελεσμάτων, σε κάθε δε περίπτωση την καταγραφή των κατά νόμο αναγκαίων διαδικασιών και διατυπώσεων (συμπεριλαμβανομένης της εμπλοκής των αρμόδιων κατά την κείμενη νομοθεσία οργάνων) για την υλοποίηση του περιεχομένου της ή την εκπόνηση των προτεινόμενων έργων.

2.4 Η Μελέτη θα περιέχει επίσης:

- Προσδιορισμό θεματικών πεδίων μέσα από τα οποία θα προκύψει μόχλευση ιδιωτικών έργων μικρής και μεγάλης κλίμακας, αφού ληφθούν υπόψη και οι σχετικές προτάσεις-εισηγήσεις των λοιπών επιμέρους θεματικών μελετών, καθώς και συγκεκριμενοποίηση κοστολόγηση, ωριμότητα και προτεραιοποίηση των έργων αυτών,
- Εντοπισμό Τομέων και κλάδων με παράλληλη διερεύνηση των όρων και των προϋποθέσεων δημιουργίας επιχειρηματικής δικτύωσης- cluster,
- Διερεύνηση της σκοπιμότητας, δυνατότητας και των συνθηκών ίδρυσης και λειτουργίας οργανισμού διαχείρισης και προώθησης προορισμού (DMMO) για την Εύβοια με στόχο την προβολή του τουρισμού και την στήριξη της τοπικής επιχειρηματικότητας.

2.5 Η ειδικότερη δομή και το ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο της Μελέτης (σε κάθε Παραδοτέο αυτής) απεικονίζεται διαγραμματικά στο Παράρτημα 1.

2.6 Τα μέρη ρητά δηλώνουν ότι απέβλεψαν στη Μελέτη ως συνολικό άθροισμα-σύστημα των επιμέρους Παραδοτέων και ότι η ανωτέρω διευθέτηση αποτελεί μόνο χρονική-τμηματική ρύθμιση της εκπόνησης και όχι κατάτμηση του αντικείμενου. Η Μελέτη λογίζεται ως ενιαία και τυχόν υπαίτια αδυναμία του Μελετητή να παραδώσει επόμενο Παραδοτέο νοείται ως μη παράδοση του συνόλου της Μελέτης.

3. Η σύμβαση νοείται ως ακριβόχρονης εκπλήρωσης και η παράδοση των ως άνω Παραδοτέων θα λάβει χώρα το αργότερο έως:

- Για το Παραδοτέο 1, εντός τεσσάρων (4) μηνών από την κατάρτιση της παρούσας σύμβασης.
- Για το Παραδοτέο 2, εντός έξι (6) μηνών από την παράδοση του Παραδοτέου 1, άλλως εντός δέκα (10) μηνών από την κατάρτιση της παρούσας σύμβασης.

Παράταση του χρόνου αποπεράτωσης των επιμέρους Παραδοτέων, πέραν από τις προθεσμίες που αναγράφονται στο άρθρο αυτό, δύναται να χορηγηθεί με απόφαση του Χορηγού, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης Εκτέλεσης και Παραλαβής της επόμενης παραγράφου, εάν κατά την εκπόνηση της μελέτης προκύψουν καθυστερήσεις που δεν οφείλονται στην αποκλειστική υπαιτιότητα του Μελετητή.

Η αίτηση παράτασης πρέπει να υποβάλλεται μέσα στη συμβατική προθεσμία εκπόνησης της μελέτης και περιέχει ειδική αιτιολόγηση της παράτασης και χρονοδιάγραμμα αποπεράτωσης.



4. Μετά την παραλαβή του Παραδοτέου 2 κατά τους όρους της επόμενης παραγράφου του παρόντος άρθρου αφετηριάζεται Φάση 3, με έναρξη την 01.09.2022 και λήξη στις 31.03.2023:

- Κατά την πρώτη υποπερίοδο της Φάσης 3 (01.09.2022-31.12.2022 ή μέχρι εγκρίσεως της Ο.Χ.Ε.), ο Μελετητής θα αναλάβει κάθε αναγκαία ενέργεια προπαρασκευής ή άλλης τεκμηρίωσης μέχρι την οριστικοποίηση του περιεχομένου της Ο.Χ.Ε. και την τελική έγκριση αυτής ή την περιβολή της με κάθε αναγκαία κατά νόμο διατύπωση ώστε να καταστεί νομικά δεσμευτική και λειτουργική,
- Κατά τη δεύτερη υποπερίοδο της Φάσης 3 (31.12.2022-31.03.2023 ή, σε κάθε περίπτωση, για ένα τρίμηνο μετά την έγκριση της Ο.Χ.Ε.), ο Μελετητής θα παράσχει τεχνική συνδρομή και συνδρομή στην επιμόρφωση στελεχών.

5. Για την παραλαβή των Παραδοτέων συνιστάται ειδική Επιτροπή Παρακολούθησης Εκτέλεσης και Παραλαβής, η οποία και αποτελείται:

- Από τον κ. Σταύρο Μπένο, κάτοικο Αθηνών, ως Επικεφαλής της Επιτροπής Ανασυγκρότησης της Βόρειας Εύβοιας, με νόμιμη αναπληρώτρια αυτού την κα Ελισάβετ Πρέζα, Περιφερειολόγο – Οικονομολόγο, στέλεχος μονάδας Β2 ΕΥΔΕΠ Στερεάς Ελλάδας.
- Δύο μέλη που ορίζονται από τον Χορηγό κατά την απόλυτη διακριτική ευχέρειά του, με τα αναπληρωματικά αυτών μέλη, και τα οποία θα γνωστοποιηθούν εγγράφως στον Μελετητή με κάθε πρόσφορο μέσο εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

Ο Μελετητής αποδέχεται τη σύνθεση της ως άνω Επιτροπής ως δίκαιη και αναγνωρίζει την κρίση της ως αμερόληπτη και αντικειμενική. Η παραλαβή των Παραδοτέων από την ως άνω Επιτροπή δεν απαλλάσσει τον Μελετητή από κάθε ευθύνη σχετικά με την ποιότητα του περιεχομένου της Μελέτης, ούτε καθιστά την Επιτροπή και τον Χορηγό υπεύθυνους για το περιεχόμενο αυτής.

Για την παραλαβή ή απόκρουση της Μελέτης, η Επιτροπή συντάσσει ειδικά αιτιολογημένο πρακτικό.

IV. ΑΜΟΙΒΗ

1. Η αμοιβή του Μελετητή για την εκτέλεση της Μελέτης ορίζεται στο ποσό των 150.000 €, πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

2. Η αμοιβή καταβάλλεται τμηματικώς, ως ακολούθως (τα ποσοστά αναφέρονται στο ποσό της παραγράφου 1):

- 20 % ήτοι 30.000 πλέον ΦΠΑ με την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.
- 30 % ήτοι 45.000 πλέον ΦΠΑ με την παραλαβή του Παραδοτέου 1
- 30 % ήτοι 45.000 πλέον ΦΠΑ με την παραλαβή του Παραδοτέου 2
- 20 % ήτοι 30.000 πλέον ΦΠΑ με την ολοκλήρωση της Φάσης 3.

Ο Χορηγός θα καταθέσει τα ως άνω ποσά στον τραπεζικό λογαριασμό που διατηρεί ο Μελετητής στην Παγκρήτια Τράπεζα με Αριθμ. λογαριασμού IBAN

GR7508700980000000011104793 εντός 60 εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του σχετικού τιμολογίου.

V. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΔΙΑΝΟΗΤΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ — ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΣΕ ΔΩΡΕΑ

1. Με την παράδοση της μελέτης στο Χορηγό και την είσπραξη της αμοιβής του άρθρου IV. της παρούσας σύμβασης, ο Μελετητής συνεκχωρεί κάθε δικαίωμά του διανοητικής (πνευματικής ή βιομηχανικής) ιδιοκτησίας στον Χορηγό και απεκδύεται πλήρως κάθε σχετικής ευχέρειας και εξουσίας, ιδίως προς περιουσιακή εκμετάλλευση, αρκούμενος στο δικαίωμα της αναφοράς του ονόματός του (ηθικό δικαίωμα).
2. Τα μέρη συναποδέχονται ότι η ρύθμιση των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας ισχύει και στην περίπτωση περαιτέρω χρήσης της μελέτης και κάθε Παραδοτέου, συμπεριλαμβανομένης της δωρεάς αυτών κατά την παράγραφο 4 του άρθρου I του παρόντος, οπότε και συμμεταβιβάζονται προς τον δωροεδόχο άνευ άλλης διατύπωσης.

VI. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ως ίση με τις χρονικές φάσεις εκπόνησης των παραδοτέων του άρθρου III, περιλαμβανόμενης της Φάσης 3 της παραγράφου 4 του άρθρου III. Τα μέρη θα επανεξετάσουν την πιθανότητα παράτασης της παρούσας σύμβασης και μετά την Φάση 3, με αντικείμενο την παροχή περαιτέρω τεχνικής υποστήριξης στη διαδικασία εφαρμογής της εκπονηθείσας μελέτης ή της εγκριθείσας Ο.Χ.Ε., εν είδει σύμβασης υπέρ τρίτου (του δωροεδόχου Ελληνικού Δημοσίου).
2. Καθένα από τα μέρη έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση υπαίτιας μη εκπλήρωσης ουσιώδους συμβατικής υποχρέωσης του άλλου μέρους, αφού προηγουμένως παρέλθει άπρακτη πενήνημερη προθεσμία μετά από έγγραφη πρόσκληση για εκπλήρωση της υποχρέωσης ή διόρθωση της παράλειψης. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο Μελετητής δεν ολοκληρώσει όλες τις Φάσεις Παράδοσης της Μελέτης και δεν παραδώσει στον Χορηγό όλα τα Παραδοτέα εντός των προθεσμιών που ορίζονται στο άρθρο III, ο Χορηγός δύναται να καταγγείλει την παρούσα και να ζητήσει να του επιστραφούν τα ποσά τα οποία έχει ήδη καταβάλει για την εκτέλεση της παρούσας.
3. Τα μέρη αποδεσμεύονται αζημίως από την παρούσα σύμβαση σε περίπτωση συνδρομής γεγονότος ανωτέρας βίας. Ως τέτοιο γεγονός νοείται, μεταξύ άλλων, και η έγγραφη δήλωση του Ελληνικού Δημοσίου ότι δεν θα αποδεχθεί την υπό εκπόνηση μελέτη ακόμη και ως αντικείμενο δωρεάς.

VII. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η παρούσα σύμβαση δεν εκτοπίζει διατάξεις αναγκαστικού δικαίου της νομοθεσίας που διέπει το αντικείμενο της μελέτης. Λοιπές σχετικές διατάξεις εφαρμόζονται συμπληρωματικά, μόνον εφόσον συμβιβάζονται με τον σκοπό της.

2. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ως ουσιώδεις. Τυχόν ακυρότητα ορισμένου όρου δεν επιφέρει ακυρότητα όλης της σύμβασης. Τα μέρη καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συμπλήρωση του κενού με βάση την καλή πίστη και τον σκοπό της σύμβασης.

3. Η παρούσα σύμβαση αποτελεί τη συνολική συμφωνία μεταξύ των μερών για τους σκοπούς του παρόντος, εκτοπίζει κάθε προγενέστερη προφορική ή έγγραφη συμφωνία τους και τροποποιείται μόνον εγγράφως. Τα μέρη δικαιούνται να προσθέσουν ως αναπόσπαστο μέρος αυτής παραρτήματα ή προσαρτήματα κατάλληλα για την εξειδίκευση των όρων εκτέλεσής της, αφού προηγουμένως αυτά προσυπογραφούν και αριθμηθούν από κοινού.

4. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που θα ανακύψει από την εφαρμογή της είναι τα δικαστήρια της Αθήνας, αφού προηγηθεί υποχρεωτικά απόπειρα συμβιβαστικής επίλυσης της διαφοράς κατά την κείμενη νομοθεσία.

VIII. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Επισυνάπτονται ως Παραρτήματα στην παρούσα σύμβαση:

1. Η ειδικότερη δομή και το ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο της Μελέτης (σε κάθε Παραδοτέο αυτής) – **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1.**
2. Ο τρόπος καταγραφής των προτεινόμενων έργων σε δομή-πρόγραμμα Τεχνικού Δελτίου – **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2.**
3. Η διαγραμματική απεικόνιση της λειτουργίας και της αλληλεπίδρασης (σχέση «ομόκεντρων κύκλων») μεταξύ των προγραμμάτων-χρηματοδοτικών εργαλείων – **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3.**
4. Η διαγραμματική απεικόνιση της δομής και της λειτουργίας της Επιτροπής υλοποίησης του συνταχθησόμενου Master Plan και της βάσει αυτού εκπονηθησόμενης Ο.Χ.Ε. – **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4.**

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε δύο όμοια αντίτυπα και κάθε μέρος έλαβε από ένα (1).

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για τον Χορηγό



Ιωάννα Σαπουντζή
Διευθύντρια Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης και
Βιωσιμότητας της Τράπεζας και του Ομίλου



Βασιλική Χαριζοπούλου
Αναπληρώτρια Διευθνή Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης
και Βιωσιμότητας της Τράπεζας και του Ομίλου

Για τον Μελετητή



Νικόλαος Δρακωνάκης

ΕΥΑΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ &
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 5 Τ.Κ. 713 06 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΑΦΜ 095457685 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61613/70/Β/06/52

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΤΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

- 1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ (EXECUTIVE SUMMARY)**
- 2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**
- 3. S.W.O.T. ANALYSIS**
- 4. ΟΡΑΜΑ/ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ**
- 5. ΟΡΙΣΤΙΚΟΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΡΓΩΝ, ΔΡΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ**

* Τα παραπάνω δεν θα υπερβαίνουν τις 50 σελίδες και οι πίνακες, τα στατιστικά στοιχεία, οι χάρτες κ.λπ. θα αποτελούν παραρτήματα της μελέτης.

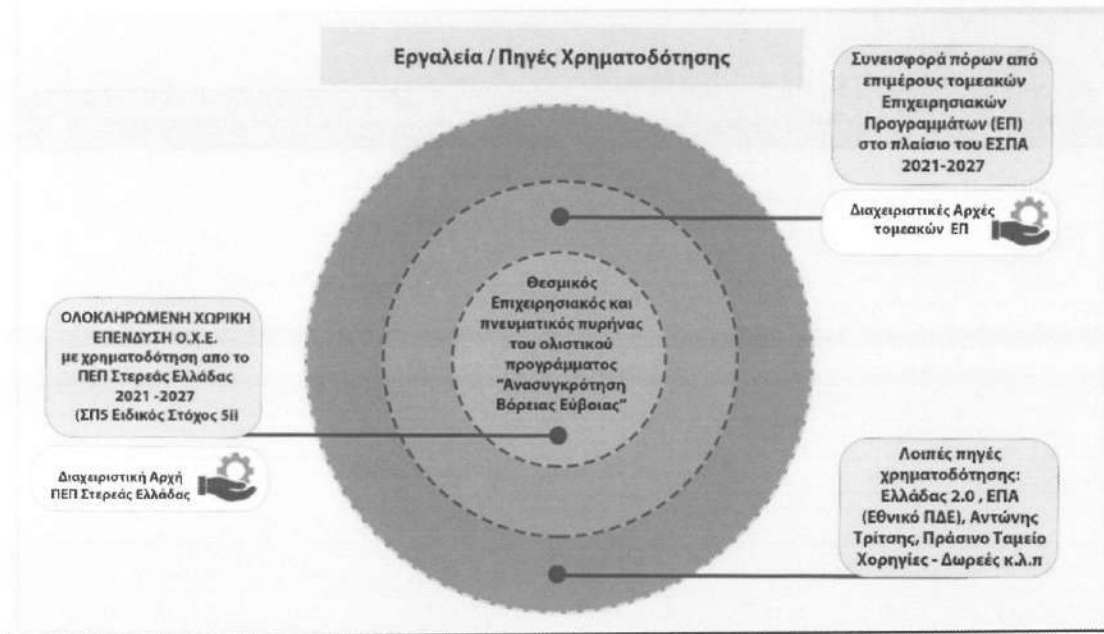
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ / ΔΡΑΣΗΣ	
ΤΙΤΛΟΣ	
Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	
Σύντομη Τεχνική Περιγραφή	
Β. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	
Προτεινόμενος Φορέας υλοποίησης - Δικαιούχος	
Γ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ — ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
Ενδεικτικός Προϋπολογισμός	
Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα	



Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα	
Δ. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ - ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΟΙ	
Ε. ΒΑΘΜΟΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ	

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4

Διαγραμματική απεικόνιση μηχανισμού διακυβέρνησης του Masterplan



